

Gemeinde Einhausen

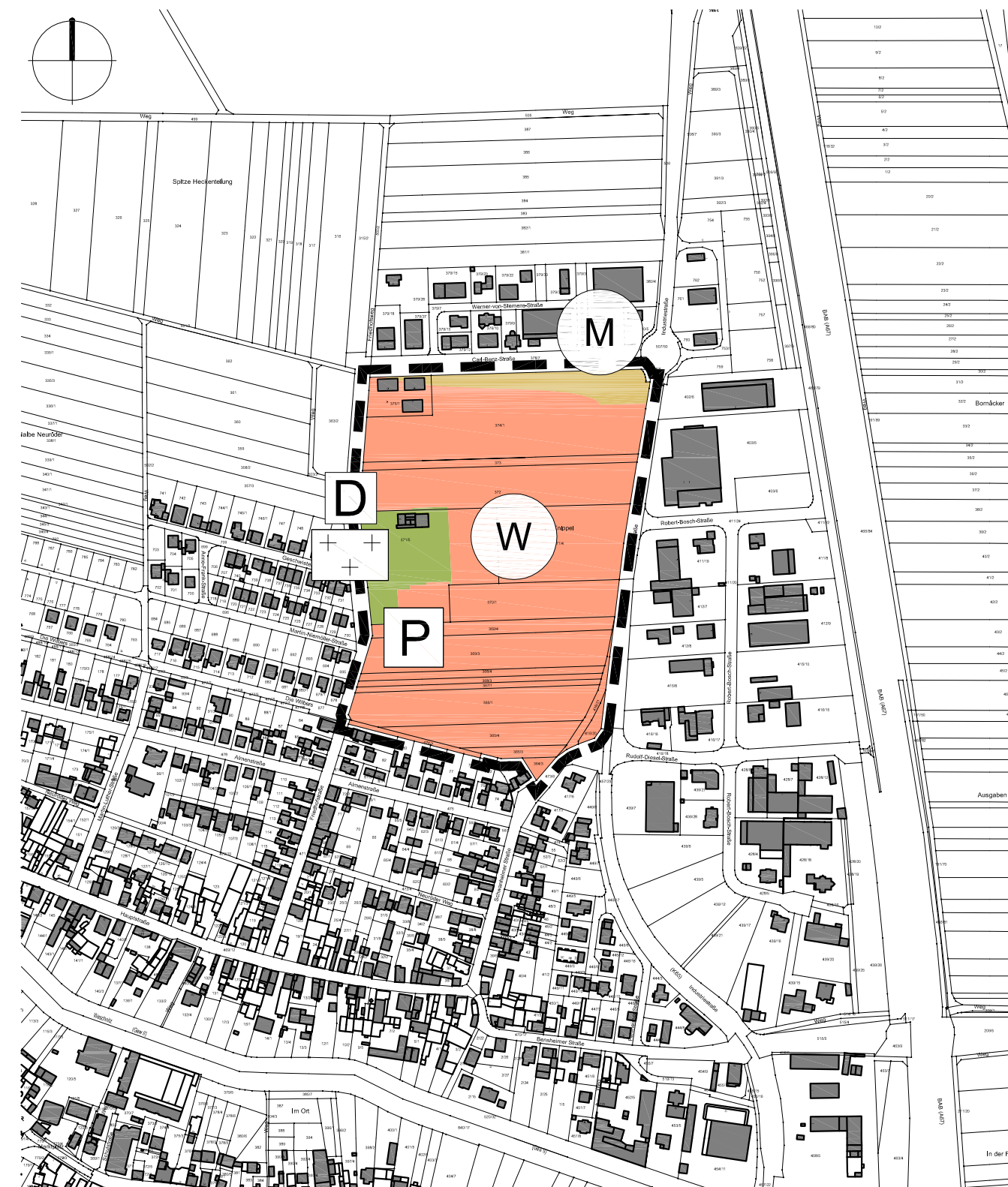
3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Im Knippel"

Für folgende Flurstücke:

Gemarkung Groß-Hausen, Flur 1, Flurstücke Nr. 364/3, Nr. 365/3, Nr. 365/4, Nr. 366/1, Nr. 367/1, Nr. 368/3, Nr. 368/4, Nr. 369/3, Nr. 369/4, Nr. 370/1, Nr. 371/4, Nr. 371/5, Nr. 372, Nr. 373, Nr. 374/1, Nr. 375/1, Nr. 416/20, Nr. 416/21, Nr. 476/2 und Nr. 711/1 (teilweise)

Genehmigt 23. März 2018
am
AZ: III 31.2-61d 02/01
Regierungspräsidium Darmstadt
Im Auftrag

V. Heide



PLANVERFAHREN

Aufstellungsbeschluss der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 (1) BauGB durch die Gemeindevertretung am 27.09.2016

Geänderter Aufstellungsbeschluss der Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 2 (1) BauGB im Hinblick auf den erweiterten Planbereich durch die Gemeindevertretung am 07.02.2017

Bekanntmachung des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB sowie der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB am 18.03.2017 vom 23.03.2017 bis 13.04.2017

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 (1) BauGB durchgeführt vom 20.03.2017

Frühzeitige Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (1) BauGB mit Anschreiben vom 16.09.2017 am 25.09.2017 bis 25.10.2017

Bekanntmachung der förmlichen öffentlichen Auslegung gemäß § 3 (2) BauGB vom 19.09.2017

Förmliche öffentliche Auslegung des Entwurfes der Flächen-nutzungsplanänderung mit Begründung gemäß § 3 (2) BauGB am 12.12.2017

Förmliche Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 (2) BauGB mit Anschreiben

Nach der Prüfung der fristgerecht eingegangenen Stellungnahmen **Beschluss der Genehmigungsfassung** durch die Gemeindevertretung

Die Übereinstimmung des Inhaltes dieser Flächennutzungsplanänderung mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung der Flächennutzungsplanänderung unter Beachtung der vorstehenden Verfahrensschritte werden bekundet.

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Einhausen, den 27.12.17



H. Heide
Unterschrift
Bürgermeister

Die Flächennutzungsplanänderung wurde gemäß § 6 (1) BauGB dem Regierungspräsidium Darmstadt zur **Genehmigung** vorgelegt. Das Regierungspräsidium Darmstadt hat die Änderung mit Verfügung nach § 6 BauGB genehmigt.

Wirksam durch die ortsübliche Bekanntmachung der Erteilung der Genehmigung gemäß § 6 (5) BauGB

Der Gemeindevorstand der Gemeinde Einhausen, den 03.09.2018

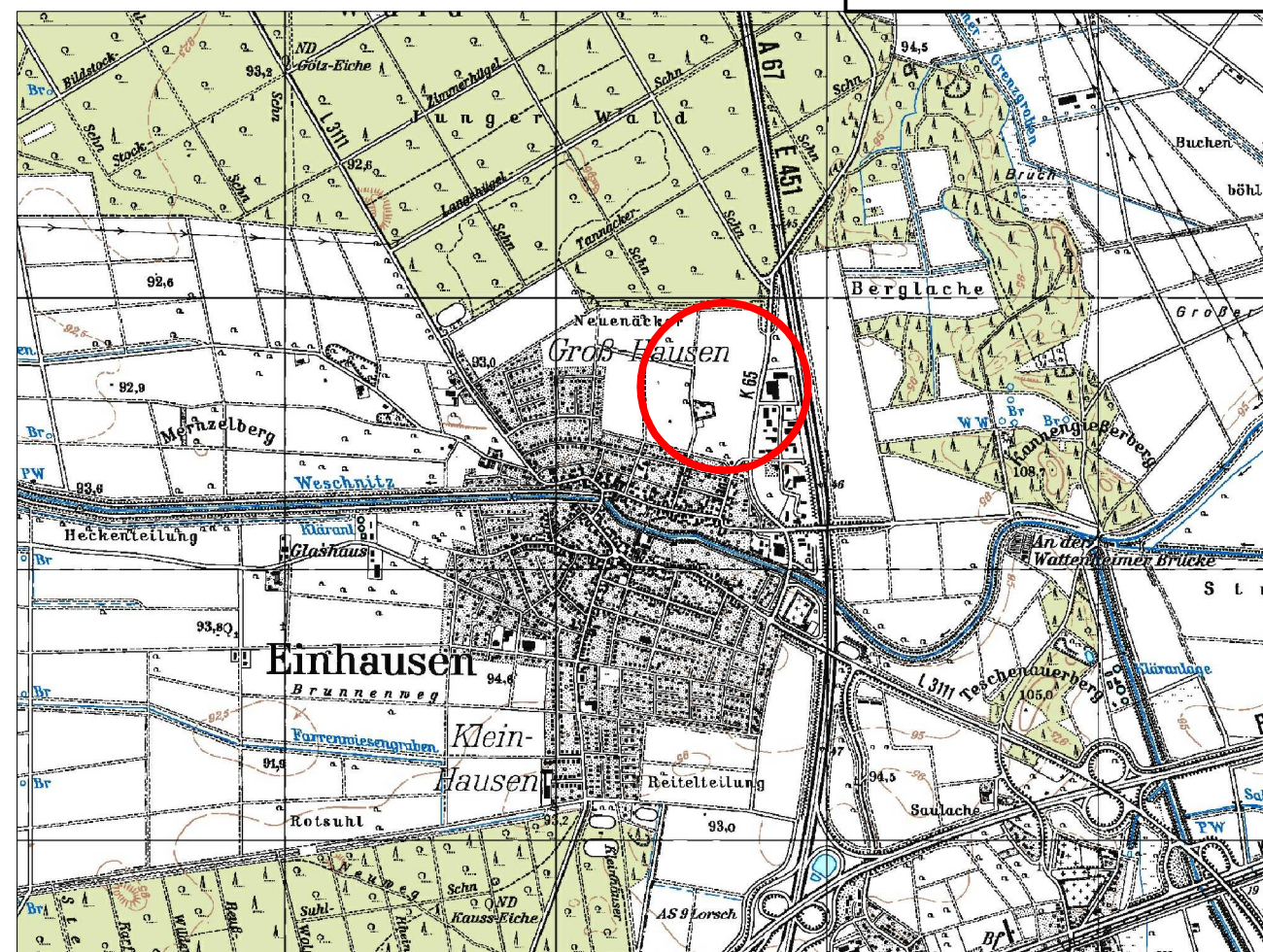


H. Heide
Unterschrift
Bürgermeister

RECHTSGRUNDLAGEN

- Planzeichenverordnung (PlanZV)
- Baugesetzbuch (BauGB)
- Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG)
- Hessisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz (HAGBNatSchG)
- Bau-nutzungs-verordnung (BauNVO)
- Hessische Gemeindeordnung (HGO)

Ordnungsschlüssel
006-31-06-2999-002-034-03



Gemeinde Einhausen

3. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich "Im Knippel"

Maßstab: 1:5.000 Projekt-Nr. 60.004
Datum: Dezember 2017 Plan-Nr.: s_FNP_5000
gez.: SF geä.: -

SCHWEIGER + SCHOLZ
Ingenieurpartnerschaft mbB
Beratende Ingenieure

Goethestraße 11 Fon: (06251) 8 55 12 - 0 e-mail: info@s2ip.de
64625 Bensheim Fax: (06251) 8 55 12 - 12 http://www.s2ip.de