

Realer Bestand:
Tatsächlicher Zustand
 im Geltungsbereich des
 Bebauungsplans Nr 38b
 "Gewerbegebiet Nord II,
 Teilbereich B"



Fauna (übernommen aus Gutachten)

- | | |
|------------|-----------------------|
| Nistkasten | Blindschleiche |
| Höhlenbaum | Fasan (Revierzentrum) |
| Großnest | Goldammer |
| Horst | Girlitz |
| | Stieglitz |

- | | |
|--|---|
| | Geltungsbereich Teilbereich B |
| | Geltungsbereich Teilbereich A (informell) |
| | Flurstücksgrenzen |
| | geplante Erschließungsstraße (informell) |

Bestand

Einzelbäume (Darstellung mit Kronentraufe)

- Laubbäume mit Kronentraufe

Biotoptypen

(Teilbereiche A und B)

- Nr** Flächennummer s. Erläuterungstext
- Asphaltierte, versiegelte Flächen
 - Weg, teilbefestigt / geschottert
 - Bewachsener Ackerrand / Wegrand
 - Acker
 - Mehrjährige Brachfläche
 - Strukturarme Gärten und Grünflächen
 - Hecke, Gehölz aus verwildertem Garten
 - Frischwiese, mäßig artenreich
 - Streuobstwiese



Gemeinde Einhausen



Umweltbericht
 zum Bebauungsplan Nr. 38b
"Gewerbegebiet Nord II, Teilbereich B"

Plan: Bestand

Maßstab: 1:1.000 Datum: Januar 2021
 Gez.: HR Proj.Nr.: 20.204



Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin ANETTE LUDWIG Birkenstraße 24 64579 Gernsheim Telefon 06258 902726 Telefax 06258 902725	Dipl.-Biologe HENRY RIECHMANN Heckerstraße 21 68199 Mannheim Telefon 0621 81099945 Telefax 0621 81099946
--	---