

**Vermeidungsmaßnahme (extern):**  
(Artenhilfsmaßnahme Amphibien)  
Zuwanderungsbarriere: Errichtung von  
Schutzzäunen zur Vermeidung  
der Einwanderung von Amphibien  
aus den nördlichen Waldbereichen

**Entwicklungsmaßnahme (extern):**  
(Artenhilfsmaßnahme Amphibien)  
Schaffung von Amphibienteichen  
im funktionalen Umfeld

**CEF-Maßnahmen (extern):**  
Schaffung von Zauneidechsenhabitaten  
im funktionalen Umfeld

**Entwicklung:**  
Pflanzung und Unterhaltung  
einer Hainbuchen-Hecke

**Vermeidungsmaßnahme:**  
Erhaltung von Bäumen  
im Friedhofsgelände

**Vermeidungsmaßnahme:**  
(Artenhilfsmaßnahme Zauneidechse)  
Zuwanderungsbarriere: Errichtung von  
Schutzzäunen (Folienwand") zur  
Vermeidung der Tötung zuwandernder  
Reptilien während der Bauzeit

**Vermeidungsmaßnahme:**  
Sicherung und Erhaltung  
von Linden u.a. Laubbäumen.

**Vermeidungsmaßnahme:**  
Sicherung und Erhaltung  
von Laubbäumen.

**Eingriff:**  
Rodung von Laubbäumen

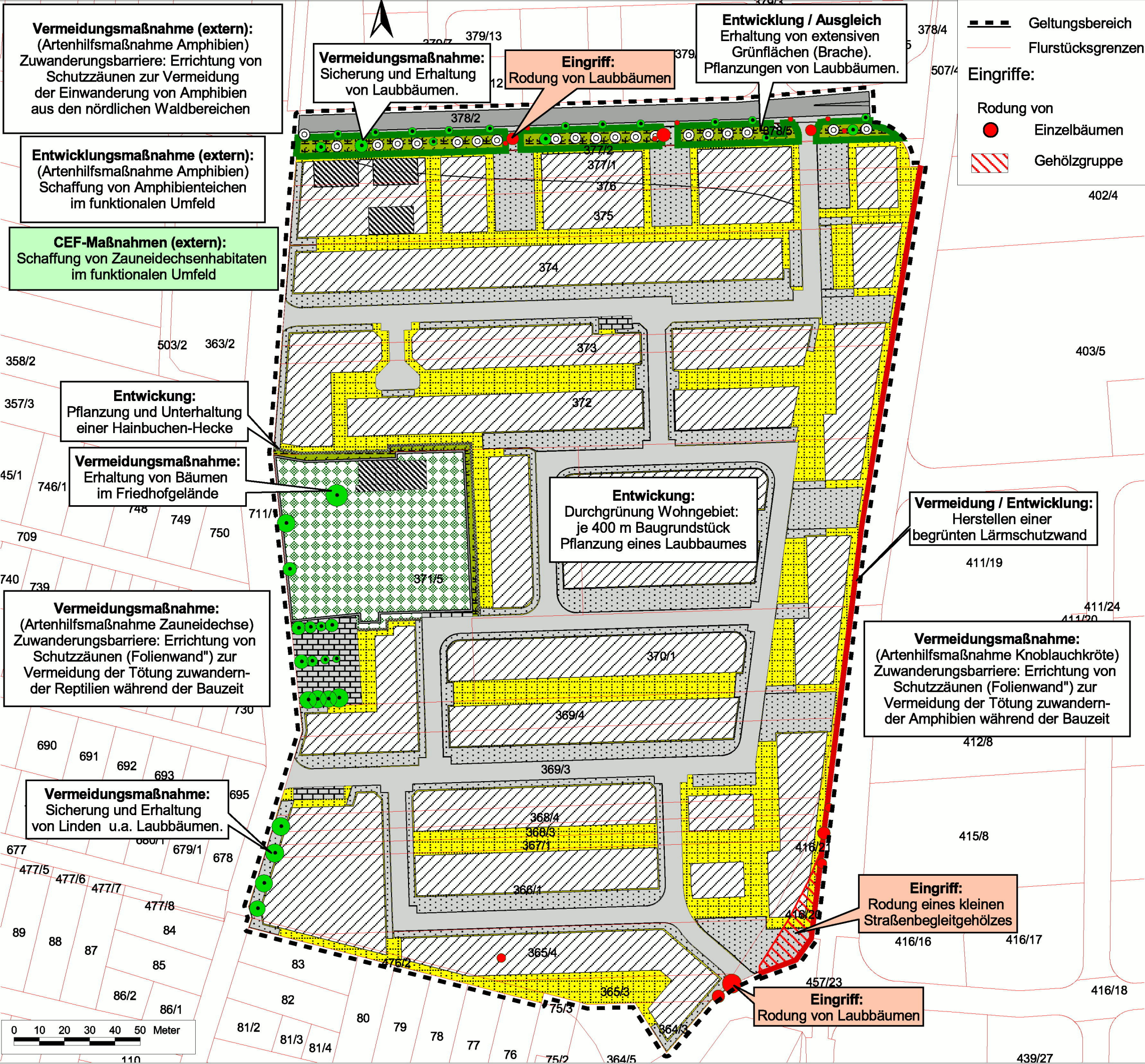
**Entwicklung / Ausgleich**  
Erhaltung von extensiven  
Grünflächen (Brache).  
Pflanzungen von Laubbäumen.

**Vermeidung / Entwicklung:**  
Herstellen einer  
begrünten Lärmschutzwand

**Vermeidungsmaßnahme:**  
(Artenhilfsmaßnahme Knoblauchkröte)  
Zuwanderungsbarriere: Errichtung von  
Schutzzäunen (Folienwand") zur  
Vermeidung der Tötung zuwandernder  
Amphibien während der Bauzeit

**Eingriff:**  
Rodung eines kleinen  
Straßenbegleitgehölzes

**Eingriff:**  
Rodung von Laubbäumen



- Geltungsbereich  
**---** Flurstücksgrenzen
- Eingriffe:**
- Rodung von
- Einzelbäumen
  - Gehölzgruppe

- ### Planung / Entwicklung
- Überbaubare Flächen (gem. GRZ)**
- Dachflächen unbegrünt m. Regenwassernutzung
  - Bereits hergestellte Dachflächen
- Nicht überbaubare Flächen**
- Gärtnerisch anzulegende Flächen
  - Neuanlage einer Hainbuchenhecke
  - Private Flächen für Stellplätze und Garagen (teilversiegelt / versickerungsaktiv)
- Verkehrsflächen**
- Asphaltierte, versiegelte Flächen
  - Befestigte / versiegelte Flächen deren Abfluss teilweise versickern kann
  - Öffentliche Parkplätze, versickerungsaktiv
  - Schaffung einer Lärmschutzwand
- Öffentliche Grünflächen**
- Friedhof
  - Sonstige gärtnerisch anzulegende Flächen
- Flächen zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Ausgleichsflächen)**
- Brachflächen / Sukzessionsflächen
  - Anpflanzung Laubbaum
  - Erhaltung / Sicherung Laubbaum sowie einer Zeder auf dem Friedhof)

**Gemeinde Einhausen**

Umweltbericht  
zum Bebauungsplan Nr. 34  
"Im Knippel"

**Plan: Entwicklung**

Maßstab: 1:1.500 Datum: Dez. 2017  
Gez.: HR Proj.Nr.: 16.210

**contura**  
Bürogemeinschaft LANDSCHAFT PLANEN

<p>Dipl.-Ing. Landschaftsarchitektin ANETTE LUDWIG Birkenstraße 24 64579 Gernsheim Telefon 06258 902726 Telefax 06258 902725</p>	<p>Dipl.-Biologe HENRY RIECHMANN Heckerstraße 21 68199 Mannheim Telefon 0621 81099945 Telefax 0621 81099946</p>
--	---