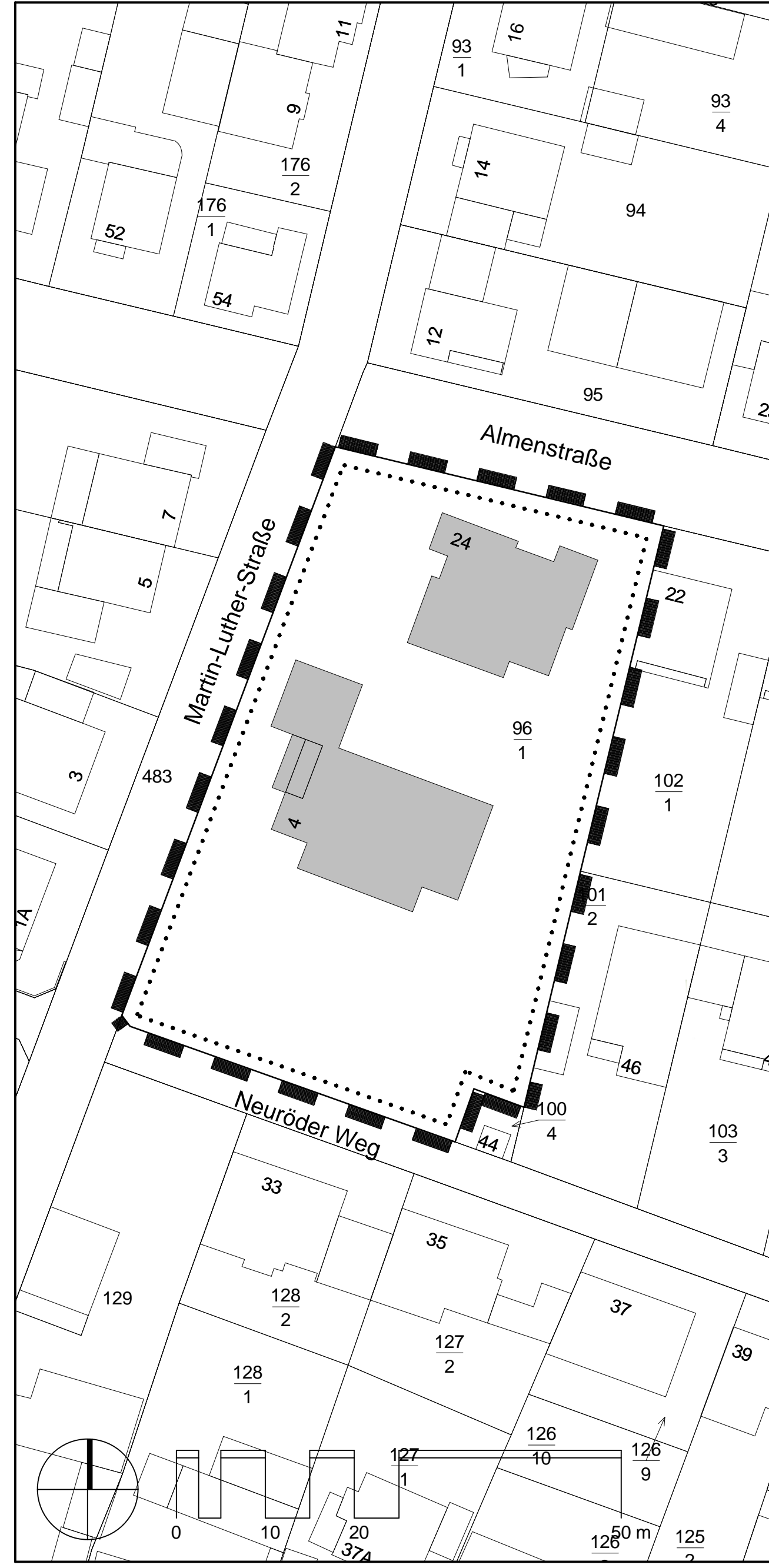


EINFACHER BEBAUUNGSPLAN NR. 14 "IM BANGERT, IM UNTERDORF", 3. ÄNDERUNG



- Legende** gemäß PlanzV90
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Umgrenzung Flächen für den Gemeinbedarf, (§ 9 Abs. 1 Nr. 5 BauGB)
hier:
Evangelisches Gemeindehaus sowie Kindergarten
- Sonstige Planzeichen**
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
- Nachrichtliche Darstellung**
- Gebäude Bestand
 - Flurstücksgrenze mit Flurstücksnummer

- Planverfahren**
- Aufstellungsbeschluss** des Bebauungsplanes gemäß § 2 (1) BauGB durch die Gemeindevertretung am 19.03.2013
 - Bekanntmachung** des Aufstellungsbeschlusses gemäß § 2 (1) BauGB am 20.03.2013
 - Bekanntmachung** der öffentlichen Auslegung gemäß § 13 (2) 2. BauGB am 20.03.2013
 - Öffentliche Auslegung** des Bebauungsplanentwurfes mit Begründung gemäß § 13 (2) 2. BauGB vom 02.04.2013 bis 23.04.2013
 - Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange** gemäß § 13 (2) 3. BauGB mit Anschreiben vom 27.03.2013
 - Nach der Prüfung der fristgemäß eingegangenen Anregungen **Satzungsbeschluss** durch die Gemeindevertretung gemäß § 10 (1) BauGB am 02.07.2013

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhaltes dieses Bebauungsplanes mit den Beschlüssen der Gemeindevertretung sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes unter Beachtung der vorstehenden Verfahrensschritte werden bekundet.

Einhausen, den 30.07.2013


Unterschrift
Bürgermeister



Rechtskräftig durch Bekanntmachung gemäß § 10 (3) BauGB am 01.08.2013

Einhausen, den 2. Aug. 2013


Unterschrift
Bürgermeister

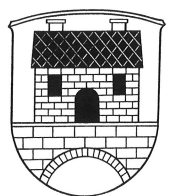


Der einfache Bebauungsplan Nr. 14 "Im Bangert, Im Unterdorf", 3. Änderung, ersetzt innerhalb seines räumlichen Geltungsbereiches den Bebauungsplan Nr. 14, 1. Änderung, in allen seinen Festsetzungen.

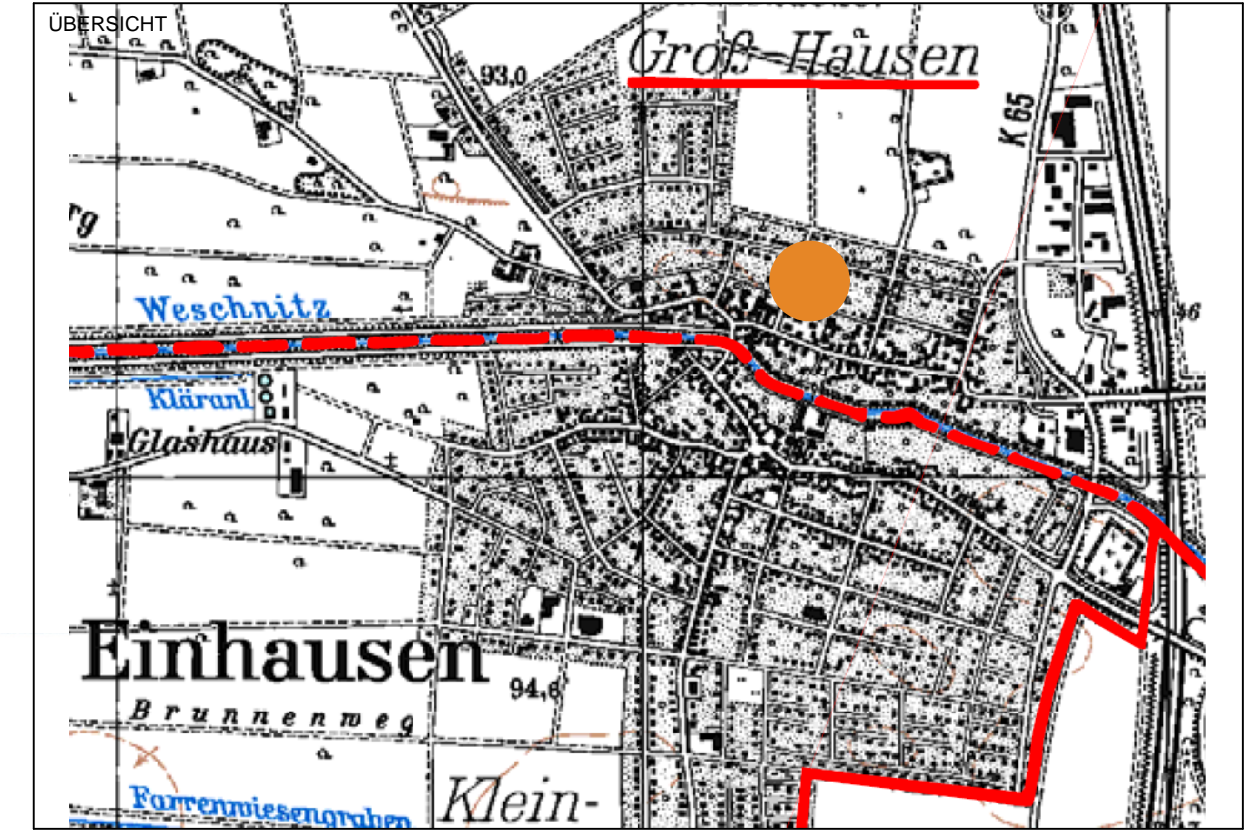
Rechtsgrundlagen

Als rechtliche Grundlage werden das Baugesetzbuch (BauGB), die Baunutzungsverordnung (BauNVO), die Planzeichenverordnung (PlanzV90), das Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG), die Hessische Bauordnung (HBO) und die Hessische Gemeindeordnung (HGO) in der jeweiligen zum Zeitpunkt der Beschlussfassung des Bebauungsplanes aktuellen Fassung herangezogen.

DER GEMEINDEVORSTAND DER GEMEINDE EINHAUSEN
MARKTPLATZ 5
64683 EINHAUSEN




EINFACHER BEBAUUNGSPLAN NR. 14, M 1:500
"IM BANGERT, IM UNTERDORF", 3. ÄNDERUNG



SCHLÜSSELNUMMER 006-31-06-2999-004-14-03

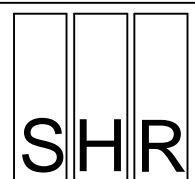
AUFTRAGGEBER:

EVANGELISCHE KIRCHENGEMEINDE
ALMENSTRASSE 10
64683 EINHAUSEN



PLANUNG:

PLANUNGSBÜRO STADT HAUS RAUM
STÄDTTEBAU HOCHBAU INNENAUSBAU
DIPL.-ING. LOTHAR MUNDT
FREIER ARCHITEKT
SCHLINKENGASSE 7, 64625 BENSHEIM BERGSTRASSE



PLANUNGSSTAND : 18.07.2013
PLANGRÖSSE : 42,0 cm x 59,0 cm
GEZEICHNET : AS

PROJEKT S-317
BLATT 1