

Stadtumbau in Hessen – Projektblatt zur Beschreibung der beantragten Maßnahme Programmjahr 2019

Stadtumbaustandort / Interk. Kooperation	Gemeinde Einhausen
Stadt / Gemeinde	Einhausen
Stadtumbaugebiet	An der Weschnitz – Leben am grün-blauen Band
Maßnahmenbezeichnung	Maßnahmennummer 8.1.1 Schaffung eines Bewegungs- und Gesundheitsparcours an der Weschnitz
Antragsart	<p>Programmantrag 2019 <input checked="" type="checkbox"/> Bisher nicht beantragtes Projekt <input type="checkbox"/> Projekt war bereits Gegenstand <input type="checkbox"/> der Bewilligung Programmjahr/e</p> <p><input type="checkbox"/> der Einzelgenehmigung (Nachmeldung nach Nr. 15 RiLiSE) vom</p> <p><input type="checkbox"/> der Zustimmung zur Einzelmaßnahme im Einzelfall vom</p> <p><input type="checkbox"/> des Förderantrags des Programmjahres 20....., jedoch nicht Gegenstand des Bescheides</p> <p>Antrag auf Einzelgenehmigung nach RiLiSE Nr. 15 <input type="checkbox"/> Bisher nicht beantragtes Projekt <input type="checkbox"/> Wesentliche Änderung bzw. Kostensteigerung > 30% - Projekt war Gegenstand der <input type="checkbox"/> der Bewilligung Programmjahr/e</p> <p><input type="checkbox"/> der Einzelgenehmigung (Nachmeldung nach Nr. 15 RiLiSE) vom</p> <p><input type="checkbox"/> der Zustimmung zur Einzelmaßnahme im Einzelfall vom</p> <p><input type="checkbox"/> Antrag auf Zustimmung zum Mitteleinsatz entsprechend Abschnitt II. „Besondere Bedingungen und Auflagen“ des Zuwendungsbescheides des Programmjahres.....</p>
Stand Projektblatt (Datum)	13.02.2019

Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme

Maßnahmeninhalte:

- Erarbeitung einer Planung unter Beteiligung der Bürger (Kinder & Jugend & Familien & Senioren & Menschen m. Behind.) zur Anlage neuer Spiel-, Bewegungs- und Erholungsflächen für alle Generationen
- Realisierung der Planung ggf. in Bauabschnitten

Ziele / Planung:

- Integration einer öffentlichen Aufenthaltsfläche in der Ortsmitte für alle Bürger mit guter Erreichbarkeit
- Kombination von Naturnähe & Freizeitnutzung
- stärkere Einbindung des Naherholungsraumes Weschnitz in das Ortsbild
- Freihaltung unversiegelter Flächen für die innerörtliche Belüftung
- Ausweitung der Erholungs- und Freizeitmöglichkeiten
- Uferaufweitungen und bessere Zugänglichkeit zur Weschnitz, u.a. Anlage von Wasserspielplatz oder Kneippbecken
- Schaffung / Erhaltung von Lebensräumen für Fauna und Flora, Stärkung der Biodiversität

Verzahnte Maßnahmen:

- Funktions-, Gestaltungs- u. Grünkonzept
- Neuordnung Ortsmittelpunkt
- Sanierung Fuß- und Radweg Süduferseite Weschnitz

Leitbildbezug:

Einhausen...

- bietet Angebote zur Förderung der Gesundheit durch Sport/Bewegung
- als Ort der Begegnung und Kommunikation
- besitzt vielfältige Natur- und Erlebnisräume
- als Treffpunkt für alle Generationen
- bietet ausreichend natürliche Schattenplätze

Arbeitsstand / Weitere Schritte:

Das Gesamtgrundstück wird voraussichtlich noch im Frühjahr 2019 durch die Gemeinde erworben (Stadtumbaumittel für den Grunderwerb aus Einzelgenehmigung vom 21.01.2019 zu Maßnahme 5.1).

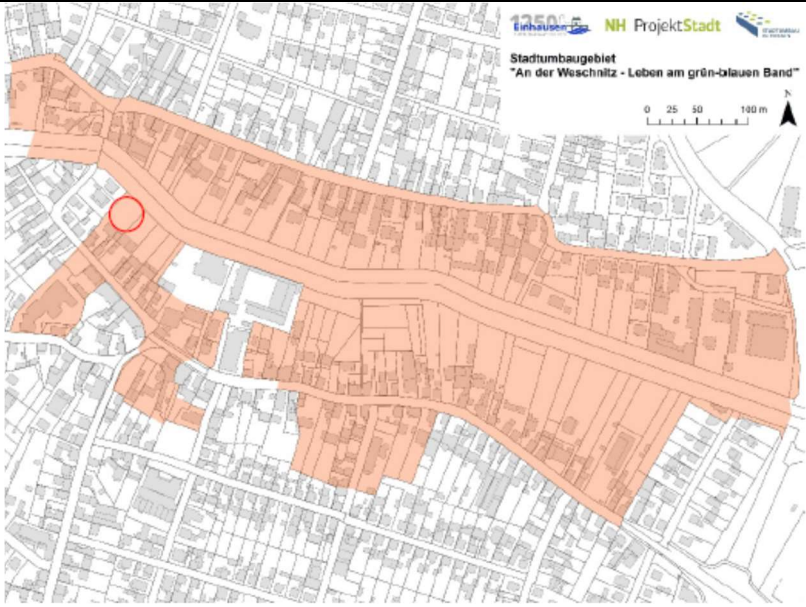
- Gestaltungskonzept für rückwärtigen Flächenanteil
- Bürgerbeteiligung zur Gestaltung
- Optimierung / Ausführungsplanung
- Bauausführung



Beispielfoto, Quelle: Gemeinde Einhausen

**Auszug aus ISEK
(Integriertes
Städtebauliches
Entwicklungskonzept)
bzw. IHK (Integriertes
Handlungskonzept) nebst**

Maßnahmennummer 8.1.1 im ISEK,
siehe Teil A – Projektblätter zu den Einzelmaßnahmen, Seite 43

<p>Angabe der Maßnahmennummer sowie Seitenangabe</p> <p>Hinweis: Ohne Bezug zu ISEK/ IHK ist die Förderfähigkeit nicht gegeben</p>	
<p>Lage der geplanten Maßnahme im Stadtbaugebiet</p>	 <p>(vorläufiges) Fördergebiet aus dem Aufnahmeantrag 2017 mit Erweiterungen</p>
<p>Wird / wurde mit der Maßnahme/ dem Bauabschnitt bereits vor dem 01.01.2019 begonnen?</p> <p>Wenn ja, wann?</p>	<p>nein</p>
<p>Arbeitsschritte und Durchführungszeitraum</p>	<p>2019 / 2020</p>
<p>Eigentümer der Maßnahme</p>	<p>Gemeinde Einhausen</p>
<p>Bauherr der Maßnahme</p>	<p>Gemeinde Einhausen</p>
<p>Träger/Betreiber der Maßnahme</p>	<p>Gemeinde Einhausen</p>
<p>Nutzer der Maßnahme</p>	<p>Bürger, Besucher, Sporttreibende</p>
<p>Gesamtausgaben der Maßnahme</p>	<p>EUR 120.000</p> <p>Der Grunderwerb wurde bereits mit Einzelgenehmigung vom 21.01.2019 als eigenständige Maßnahme 5.1 bewilligt.</p>
<p>Sonstige Finanzierungen/ Fördergeber:</p>	<p>1.) Wurden Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten Dritter (vorrangige Finanzierung / Förderung) geprüft?</p>

	– ja												
	2.) Ergebnis der Prüfung / ggf. Höhe der Förderung: – keine andere Förderung möglich												
Förderfähige Ausgaben im Programm Stadtbau (Finanzierungsplan)	<table> <tr> <td>Gesamtausgaben</td> <td>EUR 120.000</td> </tr> <tr> <td>abzüglich</td> <td></td> </tr> <tr> <td>• Ausgaben für Bauabschnitte/Gewerke, die durch Fördermittel Dritter finanziert werden:</td> <td>EUR 0</td> </tr> <tr> <td>• ggf. vorhandener Beiträge nach anderen Rechtsvorschriften gem. RiLiSE (z.B. Anliegerbeiträge):</td> <td>EUR 0</td> </tr> <tr> <td>• sonstige nicht förderfähige Ausgaben:</td> <td>EUR 0</td> </tr> <tr> <td>= förderfähige Ausgaben aus Programm Stadtbau:</td> <td>EUR 120.000</td> </tr> </table>	Gesamtausgaben	EUR 120.000	abzüglich		• Ausgaben für Bauabschnitte/Gewerke, die durch Fördermittel Dritter finanziert werden:	EUR 0	• ggf. vorhandener Beiträge nach anderen Rechtsvorschriften gem. RiLiSE (z.B. Anliegerbeiträge):	EUR 0	• sonstige nicht förderfähige Ausgaben:	EUR 0	= förderfähige Ausgaben aus Programm Stadtbau:	EUR 120.000
Gesamtausgaben	EUR 120.000												
abzüglich													
• Ausgaben für Bauabschnitte/Gewerke, die durch Fördermittel Dritter finanziert werden:	EUR 0												
• ggf. vorhandener Beiträge nach anderen Rechtsvorschriften gem. RiLiSE (z.B. Anliegerbeiträge):	EUR 0												
• sonstige nicht förderfähige Ausgaben:	EUR 0												
= förderfähige Ausgaben aus Programm Stadtbau:	EUR 120.000												

Ausgabenart	förderfähige Gesamtausgaben EUR	davon aus bestehenden Bewilligungen bereits finanziert/verplant (entspr. der Zwischenabrechnung) EUR	im Programmjahr 2019 werden beantragt (entspr. der Maßnahmenliste) EUR	ggf. Erläuterung (z.B. Beantragung aufgrund fehlender Mittel etc.)
I. Vorbereitung der Maßnahme				Hinweis: projektbezogene Planungsausgaben einer investiven Maßnahme sind als Teil der Ausgaben der investiven Maßnahme und nicht unter Ausgabenart I. Vorbereitung der Maßnahme anzugeben
II. Steuerung				
III. Vergütung für Beauftragte				
IV. Öffentlichkeitsarbeit				
V. Grunderwerb				
Ausgaben für Grunderwerb				Grunderwerb wurde bereits mit Einzelgenehmigung vom 21.01.2019 bewilligt.
Ausgaben des Zwischenerwerbs				
Ausgabenart	förderfähige Gesamtausgaben EUR	davon aus bestehenden Bewilligungen bereits finanziert/verplant (entspr. der Zwischenabrechnung) EUR	im Programmjahr 2019 werden beantragt (entspr. der Maßnahmenliste) EUR	ggf. Erläuterung (z.B. Beantragung aufgrund fehlender Mittel etc.)
VI. Ordnungsmaßnahmen				
Bodenordnung				
Freilegung von Grundstücken				
Umzug von Bewohnern und Betrieben				
Sonstige Ordnungsmaßnahmen				
VII. Verbesserung der verkehrlichen Erschließung				Hinweis: bitte hier zu den Gesamtausgaben und den förderfähigen Ausgaben die festlegbaren Anliegerbeiträge ergänzen
VIII. Herstellung und Gestaltung von Freiflächen				
Öffentlich	120.000		120.000	
Privat				

IX. Neubau von Gebäuden				
Wohngebäude				
Gemeinbedarfseinrichtungen				
Sonstige				
X. Modernisierung und Instandsetzung von Gebäuden				
Wohngebäude				
Gemeinbedarfseinrichtungen				
Sonstige				
XI. Sicherung denkmalgeschützter Gebäude				
XII. Zwischennutzung				
Gebäude				
Freiflächen				
Abbruchmaßnahmen				
XIII. Verlagerung von Betrieben oder wesentliche Änderungen baulicher Anlagen von Betrieben				
XIV. Ausgaben für Rechtsstreitigkeiten				
XV. Ausgaben für Rechnungsprüfung				
XVIII. Verfügungsfonds				Beantragung erfolgt über separates Projektblatt 6 b
XIX. Anreizprogramme (in Anlehnung an RiLiSE 9.9)				
Summe	120.000		120.000	

Lageplan inkl. Stadtbaugebiet / Entwurfspläne / Fotos Bestandssituation	siehe oben
Sonstige Anmerkungen	