

Stadtumbau in Hessen – Projektblatt zur Beschreibung der Einzelmaßnahmen

I. Eckdaten

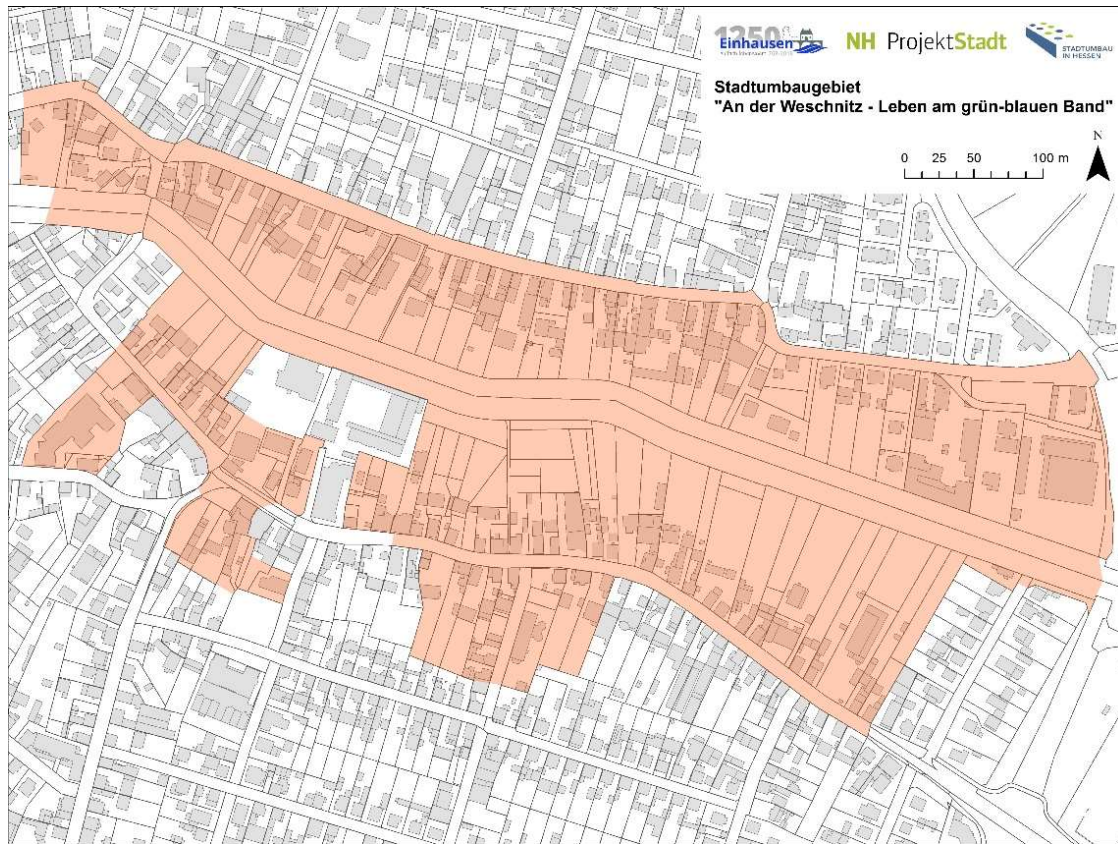
Stadtumbaustandort / Interk. Kooperation	Gemeinde Einhausen
Stadt / Gemeinde	Einhausen
Stadtumbauegebiet	An der Weschnitz – Leben am grün-blauen Band
Maßnahmenbezeichnung	Aktivierung privaten Engagements und Finanzressourcen für die Entwicklung des SU-Gebiets
Maßnahmennummer	15
Durchführungszeitraum	2018-2031
Träger der Maßnahme	Gemeinde Einhausen
Eigentümer der Maßnahme:	Gemeinde Einhausen
Nutzer der Maßnahme:	Bürgerinnen und Bürger, Gewerbetreibende, Initiativen, Gemeinde Einhausen
Stand Projektblatt	29.05.2019

II. Projektbeschreibung

Kurzbeschreibung der geplanten Maßnahme
<p>Maßnahmeninhalte</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ein Verfügungsfonds kann zur Umsetzung von Projekten der Akteure vor Ort (lokale Wirtschaft, Grundstücks- und Immobilieneigentümer, Immobilien- und Standortgemeinschaften oder engagierte Privatpersonen) eingesetzt werden. Der private Anteil des Verfügungsfonds kann außer für Investitionen und investitionsvorbereitende Maßnahmen auch für nicht-investive Maßnahmen eingesetzt werden. • Über die Verwendung der Gelder aus dem Fonds entscheidet ein lokales Gremium in Eigenregie. Grundlage ist das vorliegende ISEK. Örtlichen Akteurszusammenschlüssen wird somit die Verwendung der Gelder innerhalb eines definierten Rahmens freigestellt. Der Aufbau eines Verfügungsfonds benötigt erfahrungsgemäß Zeit. Daher sollen in einem ersten Schritt zunächst Strukturen aufgebaut und evtl. mit einem kleineren Fonds gestartet werden. <p>Ziele / Planung (ggf. Planzeichnung / ggf. Bestandfotos, Simulationen etc.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Aktivierung privaten Engagements und privater Finanzressourcen für Erhalt/Stärkung und Entwicklung der Ortsmitte • Herbeiführung und Stärkung von Kooperationen unterschiedlicher Akteure in der Ortsmitte • Stärkung der Selbstorganisation der privaten Kooperationspartner • Flexibler und lokal angepasster Einsatz von Mitteln der Städtebauförderung • Flexible Umsetzung "eigener" Projekte im Stadtumbauegebiet <p>Verzahnte Maßnahmen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Strategiekonzept für Gastronomieangebote im Ortskern (Ergänzung GMA-Gutachten) • Strategiekonzept für die ärztliche Versorgung (Ergänzung zum GMA-Gutachten) <p>Leitbildbezug: Einhausen...</p> <ul style="list-style-type: none"> • bietet Vielfalt, Erlebnis und eine bereichernde und verträgliche Nutzungsmischung • als Ort der Begegnung und Kommunikation

- bietet soziale Einrichtungen, Begegnungsmöglichkeiten und kulturelle Angebote für die unterschiedlichen Ansprüche verschiedener Generationen

Lage der Einzelmaßnahme im Stadtumbaugebiet:



Quelle: NH ProjektStadt

III. Finanzierung

Geschätzte Gesamtkosten (in EUR)	40.000
In Programm Stadtumbau in Hessen förderfähige Kosten (in EUR)	40.000
Förderpriorität	1-3
Kostenart, Betrag (in EUR), Erläuterung	XVI. Verfügungsfonds 40.000
Sonstige Finanzierungsquellen	